

DET NORSKE DIAKONHJEM

STIFTELSEN		RESULTATREGNSKAP	KONSERN		
2021	2022	for perioden 01.01-31.12.2022	Note	2022	2021
-	-	Driftsinntekter			
		Salgsinntekter	2	180 455 944	164 022 650
142 954 916	147 935 714	Basisluskudd og aktivitetsbaserte inntekter	2	3 251 134 538	3 111 842 334
22 279 699	32 815 096	Leieinntekter	2	62 375 231	60 726 088
<u>165 234 615</u>	<u>180 750 810</u>	Andre driftsinntekter	2	236 422 480	194 829 949
		SUM DRIFTSINTEKTER		<u>3 730 388 193</u>	<u>3 531 421 021</u>
		Driftskostnader			
		Forbruk av varer		350 802 632	348 543 468
37 545 207	46 533 424	Lønn, sos.utg. og andre pers.kostn.	4,8	2 474 666 298	2 258 579 396
46 492 452	41 845 028	Årets av- og nedskrivninger	3	131 598 861	134 113 301
121 303 909	67 638 377	Andre driftskostnader	4,6	784 201 744	841 249 911
<u>205 341 568</u>	<u>156 016 829</u>	SUM DRIFTSKOSTNADER		<u>3 741 269 535</u>	<u>3 582 486 076</u>
-40 106 953	24 733 981	DRIFTSRESULTAT		<u>-10 881 342</u>	<u>-51 065 055</u>
		Finansinntekter og -kostnader			
9 755 392	2 103 207	Finansinntekter	11	9 466 982	16 137 795
13 844 498	42 517 013	Finanskostnader	12	28 559 806	15 231 591
<u>-4 089 106</u>	<u>-40 413 806</u>	RESULTAT AV FINANSPOSTER		<u>-19 092 824</u>	<u>906 204</u>
-44 196 059	-15 679 825	RESULTAT FØR SKATT		<u>-29 974 166</u>	<u>-50 158 851</u>
999 690	1 207 089	Skattekostnad	18	1 212 840	999 802
<u>-45 195 749</u>	<u>-16 886 914</u>	ÅRETS RESULTAT		<u>-31 187 006</u>	<u>-51 158 653</u>
		DISPONERINGER:			
-45 195 749	-16 886 914	Minoritetens andel av resultat	14	-7 808 326	4 829 398
<u>-45 195 749</u>	<u>-16 886 914</u>	Overført til/fra annen egenkapital	14	-23 378 680	-55 988 051
		SUM		<u>-31 187 006</u>	<u>-51 158 653</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
CC1F075C4704469593E9ADDD3D6B1440

STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

STIFTELSEN		KONSERN			
31.12.2021	31.12.2022	BALANSE	Note	31.12.2022	31.12.2021
		EIENDELER:			
		ANLEGGSMIDLER			
		IMATERIELLE EIENDELER			
		Imaterielle eiendeler		3 383 616	4 760 283
		SUM IMATERIELLE EIENDELER	3	<u>3 383 616</u>	<u>4 760 283</u>
		VARIGE DRIFTSMIDLER			
		Tomter		113 258 714	60 725 541
		Bygninger		1 441 514 993	1 510 880 999
		Inventar, anlegg og transportmidler		205 276 867	196 716 402
		SUM VARIGE DRIFTSMIDLER	3	<u>1 760 050 574</u>	<u>1 768 322 942</u>
		FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
		Investeringer i datterselskaper	7		
		Pensjonsmidler	8	102 312 285	104 930 351
		Andre finansielle anleggsmidler	9	126 173 468	119 671 604
		SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		<u>228 485 753</u>	<u>224 601 955</u>
		SUM ANLEGGSMIDLER		<u>1 991 919 943</u>	<u>1 997 685 180</u>
		OMLØPSMIDLER			
		Varelager		9 316 719	11 470 879
		FORDRINGER			
		Kundefordringer		60 072 464	67 162 841
		Konsernfordringer			
		Andre fordringer		120 354 137	155 682 633
		SUM FORDRINGER		<u>180 426 601</u>	<u>222 845 474</u>
		INVESTERINGER			
		Aksje-, obligasjons- og pengemarkedsfond	11	50 543 030	56 328 348
		Bankinnskudd og kontanter	13	679 471 473	627 390 696
		SUM OMLØPSMIDLER		<u>919 757 823</u>	<u>918 035 397</u>
		SUM EIENDELER		<u>2 911 677 766</u>	<u>2 915 720 577</u>



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

STIFTELSEN		BALANSE			KONSERN	
31.12.2021	31.12.2022		Note	31.12.2022	31.12.2021	
EGENKAPITAL/GJELD:						
INNSKUTT EGENKAPITAL						
15 000 000	15 000 000	Grunnkapital	14	15 000 000	15 000 000	
415 460 929	415 460 929	Annen innskutt egenkapital	14	382 460 929	382 460 929	
<u>430 460 929</u>	<u>430 460 929</u>	SUM INNSKUTT EGENKAPITAL		<u>397 460 929</u>	<u>397 460 929</u>	
OPPTJENT EGENKAPITAL						
50 259 065	33 372 157	Annen egenkapital	14	568 698 659	593 434 267	
		Minoritetsinteresse	14	31 432 180	39 240 506	
<u>480 719 994</u>	<u>463 833 086</u>	SUM EGENKAPITAL		<u>997 591 768</u>	<u>1 030 135 702</u>	
LANGSIKTIG GJELD						
5 698 760	6 208 676	Pensjonsforpliktelser	8	31 112 073	38 779 902	
841 792 564	676 645 418	Gjeld til kredittinstitusjon	15	755 596 214	922 152 060	
6 410 226	195 545 670	Annen langsiktig gjeld	15	252 349 174	58 095 226	
13 252 415	10 254 815	Konserngjeld		0	0	
<u>867 153 965</u>	<u>888 654 579</u>	SUM LANGSIKTIG GJELD		<u>1 039 057 461</u>	<u>1 019 027 188</u>	
KORTSIKTIG GJELD						
22 949 630	21 030 675	Leverandørgjeld		150 424 390	191 471 787	
0	15 000 000	Gjeld til kredittinstitusjon		15 000 000	0	
4 290 987	4 511 597	Skyldig skattetrekk og offentlige avgifter		177 745 362	164 911 558	
1 088 468	1 188 000	Betalbar skatt	18	1 193 751	1 088 468	
1 315 984	1 416 982	Konserngjeld		0	0	
14 576 104	21 629 243	Annen kortsiktig gjeld	17	530 665 034	509 085 876	
<u>44 221 173</u>	<u>64 776 497</u>	SUM KORTSIKTIG GJELD		<u>875 028 537</u>	<u>866 557 689</u>	
<u>911 375 138</u>	<u>953 431 076</u>	SUM GJELD		<u>1 914 085 998</u>	<u>1 885 584 877</u>	
<u>1 392 095 132</u>	<u>1 417 264 162</u>	EGENKAPITAL OG GJELD TOTAL		<u>2 911 677 766</u>	<u>2 915 720 579</u>	

Oslo, 29. mars 2023

I styret for Stiftelsen Det norske Diakonhjem

Paul Erik Wirgenes
Styreleder

Signe Myklebust

Tormod Solberg

Anne Cathrine Holm Furuheim

(elektronisk signering)

Vibeke Hammer Madsen
Nestleder

Ingeborg Synøve Midttømme

Bente Holm Mejdell

Espen Andre Haavardsholm

Ingunn Moser
Adm.dir/Forstander



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

Document ID:
CC1F075C4704469593E9ADDD3D6B1440

STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

STIFTELSEN		KONTANTSTRØMOPPSTILLING			KONSERN	
2021	2022		2022	2021		
<u>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</u>						
-44 196 059	-15 679 825	Årets resultat før skatt	-29 974 166	-50 158 851		
-1 282 056	-6 164 556	Nedskrivning lån Oslo kommune	-6 164 556	-1 282 056		
8 965 037	0	Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-429 333	9 146 529		
47 774 508	48 009 584	Av- og nedskrivning anleggsmidler/goodwill	137 763 417	135 395 357		
	17 000 000	Nedskrivning av finansielle anleggsmidler				
-8 212 949	6 163 641	Årets kursendring på plasseringer	6 163 641	-8 212 949		
-2 576 407	-1 107 557	Betalt skatt	-1 107 557	-2 576 519		
		Endring i varelager	2 154 160	-712 044		
10 957 671	2 050 276	Endring i kundefordringer	7 090 377	2 475 831		
-10 299 906	-1 918 955	Endring i leverandørgjeld	-41 047 397	36 091 075		
-1 277 505	509 916	Endring netto pensjonsmidler/pensjonsforpliktelser	-6 406 689	-81 633 203		
-8 983 974	8 720 466	Endring i andre tidsavgrensingsposter eks skatt	69 741 458	-19 581 920		
<u>-9 131 640</u>	<u>57 582 990</u>	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	<u>137 783 355</u>	<u>18 951 250</u>		
<u>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</u>						
340 181	0	Avgang driftsmidler	9 877 727	12 519 452		
-34 890 122	-59 283 601	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-137 562 776	-252 467 134		
-4 637 961	-40 509 124	Kjøp og finansiering av virksomhet/datterselskap	0	1 753 996		
		Kapitalinnskudd KLP	-6 809 405	-6 483 597		
-400 000	0	Investering i andre finansielle anleggsmidler/fordringer	307 541	-4 686 033		
9 715 902	-329 692	Netto endring i plasseringer	-378 323	9 693 723		
<u>-29 872 000</u>	<u>-100 122 417</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-134 565 236</u>	<u>-239 669 593</u>		
<u>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</u>						
38 021 861	55 869 437	Ny langsiktig gjeld	57 744 437	96 021 861		
	15 000 000	Endring trekkfasiliteter	15 000 000	0		
-26 813 657	-28 714 183	Nedbetalt langsiktig gjeld	-23 881 779	-24 520 407		
		Overtagelse/salg av virksomhet - likvide midler				
<u>11 208 204</u>	<u>42 155 254</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>48 862 658</u>	<u>71 501 454</u>		
<u>-27 795 436</u>	<u>-384 173</u>	Sum endring likvide midler	<u>52 080 777</u>	<u>-149 216 889</u>		
<u>110 806 806</u>	<u>83 011 370</u>	Likvide midler 01.01.	<u>627 390 696</u>	<u>776 607 585</u>		
<u>83 011 370</u>	<u>82 627 197</u>	Likvide midler 31.12.	<u>679 471 473</u>	<u>627 390 696</u>		



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet som består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noter er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet viser det samlede økonomiske resultat og den samlede økonomiske stilling for morselskapet, Det norske Diakonhjem, og datterselskaper. Datterselskaper konsolideres når Diakonhjemmet har kontroll. Normalt vil en eierandel på 50% eller mer, medføre at Diakonhjemmet har kontroll over datterselskapet.

Ved oppkjøp av virksomhet anvendes oppkjøpsmetoden. Vederlaget som er ytt måles til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet av overførte eiendeler og pådratte forpliktelser. Dersom kostpris på aksjene overstiger virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i oppkjøpet, regnskapsføres dette som goodwill, eller inntektsføres dersom kostpris er lavest.

Hovedregel for vurdering av inntekter og kostnader

Inntektene resultatføres som hovedregel når de er opptjent. Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktig fordring og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som kortsiktig fordring/gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost redusert for ordinære avskrivninger. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Varebeholdningen vurderes til anskaffelseskost. Det tas i verdivurderingen hensyn til eventuelle ukurante varer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Driftsmiddelet nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes å ikke være forbigående. Nedskrivningen reverseres i den grad grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er tilstede.

Goodwill

Goodwill er forskjellen mellom anskaffelseskost ved kjøp av virksomhet og virkelig verdi av konsernets andel av identifiserbare eiendeler og forpliktelser i virksomheten på oppkjøpstidspunktet. Goodwill ved oppkjøp av datterselskap er klassifisert som immateriell eiendel. Goodwill balanseføres til anskaffelseskost redusert med nedskrivninger. Goodwill nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Goodwill balanseføres og avskrives over 5 år.



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Forts. note 1 Regnskapsprinsipper.

Andre immaterielle eiendeler

Dette er kjøp av programvare og kundeportefølje.

Utgifter til overtagelse av rettigheter som kundeportefølje og kjøp av programvare balanseføres i den grad det kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til en identifiserbar immateriell eiendel og utgiftene kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseførte poster avskrives lineært over økonomisk levetid.

Aksjer

Aksjer i andre selskaper klassifisert som anleggsmidler, balanseføres til anskaffelseskost. Slike investeringer blir nedskrevet til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Plasseringer i verdipapirer i morselskapet som er klassifisert som omløpsmidler, balanseføres til markedsverdi.

Usikre forpliktelser

Dersom det etter selskapets/konsernets oppfatning er sannsynlig at en usikker forpliktelse vil komme til oppgjør, og verdien av oppjøret kan estimeres pålitelig, kostnadsføres forpliktelsen i resultatregnskapet og tas inn som en avsetning for forpliktelser i balansen.

Pensjoner

Morselskap og konsernet er pliktig til å ha pensjonsordning i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er inngått avtaler som tilfredstiller kravene i regelverket. Det vises for øvrig til note 8.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter kun periodens betalbare skatt.

Betalbar skatt beregnes med 22% på eventuelle skattemessige overskudd.

Utsatt skattefordel er ikke oppført som eiendel.

Stiftelsen er en skattefri institusjon og kun boligutleievirksomheten er skattepliktig. Stiftelsen betaler formueskatt for den skattepliktige virksomheten.

Datterselskapene er med noen få unntak idelle aksjeselskaper uten erverv til formål. Virksomhetene er hovedsakelig skattefri. Enkelte delvirksomheter i datterselskapene er skattepliktig samt et fåtall av datterselskapene.

Kontantstrøm

Kontantstrømanalysen er utarbeidet iht. den indirekte modellen som viser hvordan selskap i regnskapsåret er tilført finansielle midler og hvordan disse er anvendt. Opplysninger om selskapets kontantstrømmer er delt inn i operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter.

Konsern

I tillegg til morselskapet Det norske Diakonhjem (stiftelse) inngår følgende selskaper i konsernregnskapet :

Diakonhjemmet Sykehus AS
Steinerud Eiendom AS
Diakonhjemmet Sykehusapotek AS
VID Holding AS
VID vitenskapelige Høgskole AS
Diakonhjemmet Omsorg AS
Diakonhjemmet Energisentral AS
Fagskolen Diakonova Holding AS
Fagskolen Diakonova AS
Duesvei Omsorg AS

Adresse: Diakonveien 14
0319 Oslo

Konsernregnskapet kan fåes ved henvendelse til ovennevnte adresse.



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 2 DRIFTSINTEKTER

	2022	2021	2022	2021
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Salgsinntekter				
Salgsinntekter			56 769 798	52 677 180
Salg av tjenester			76 215 035	74 673 710
Aktivitetsbaserte pasient/brukerinntekt			47 471 111	36 671 760
Sum:		0	180 455 944	164 022 650
Basisinntekt og aktivitetsbasert inntekt				
Basis inntekt/tilskudd*			1 660 497 556	1 495 769 027
Aktivitetsbaserte inntekt/tilskudd*			1 404 718 615	1 293 020 334
Andre offentlige tilskudd			185 918 367	323 052 973
Sum:		0	3 251 134 538	3 111 842 334
Andre driftsinntekter				
Prosjektinntekter			97 436 276	78 767 756
Studieinntekter			82 918 145	76 765 132
Leieinntekter	147 935 714	142 954 915	62 375 231	60 726 088
Øvrige driftsinntekter	32 815 096	22 094 208	56 068 059	39 297 061
Sum:	180 750 810	165 049 123	298 797 711	255 556 037

*Inkluderer offentlig finansiering av sykehusene utbetalt via Helse Sør-Øst, statstilskudd til høgskolevirksomhet, tilskudd gitt til private barnehager og inntekter fra Oslo kommune knyttet til drift av sykehjem.

Diakonhjemmet Sykehus fikk tildelt 50 MNOK i korleksjon av basisrammen fra HSØ mot slutten av året.

Dette er kompensasjon for økt prisvekst samt effekter av post Korona der sykehuset har både høyere kostnader og lavere inntekter enn normalt og planlagt.

Inntektene fra 2021 inkluderer 191 MNOK i kompensasjon for redusert inntekter og økte kostnader som følge av Corona.

Diakonhjemmet Omsorg har bokført kompensasjon for økte kostnader som reduksjon av personalkostnader.

NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER OG IMMATERIELLE EIENDELER

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid.

Den økonomiske levetiden varierer fra 12 år (tekniske anlegg) til 100 år for bygninger

og fra 3 år til 20 år for inventar, utstyr og transportmidler.

Den økonomiske levetiden for tomt er uendelig. Investering i infrastruktur knyttet til tomt (vei, parkering mm) avskrives over 15 år.

Goodwill avskrives over 5 år. Immaterielle eiendeler knyttet til kundeportefølje avskrives over 10 år.



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Stiftelsen:

	Tomter	Bygninger	Inventar, anlegg og transportmidler	Sum
Per 01.01.				
Anskaffelseskost 01.01.2022	101 409 141	1 467 662 087	28 182 599	1 597 253 827
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-7 683 600	-453 653 799	-21 628 755	-482 966 154
Bokført verdi 01.01.2022	93 725 541	1 014 008 288	6 553 844	1 114 287 673
Regnskapsåret 2022				
Bokført verdi 01.01.	93 725 541	1 014 008 288	6 553 844	1 114 287 673
Reklassifisering anskaffelseskost		0		0
Avgang bokført verdi			0	0
Driftsinvesteringer 2022	0	57 965 001	1 318 600	59 283 601
Avgang bokført verdi		0	0	0
Årets av- og nedskrivning*	-1 104 720	-45 607 164	-1 297 700	-48 009 584
Bokført verdi 31.12.	92 620 821	1 026 366 125	6 574 744	1 125 561 690
Per 31.12.				
Anskaffelseskost 31.12.	101 409 141	1 525 627 088	29 501 199	1 656 537 428
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-8 788 320	-499 260 963	-22 926 455	-530 975 738
Bokført verdi 31.12.	92 620 821	1 026 366 125	6 574 744	1 125 561 690

*Avskrivninger i resultatregnskapet er redusert med nedskrivning av rente- og avdragsfritt lån med kr. 6 164 556,-

Konsern :

	Tomter	Bygninger	Inventar, anlegg og transportmidler	Sum	Immaterielle eiendeler
Per 01.01.					
Anskaffelseskost 01.01.	68 409 141	2 167 549 814	514 611 467	2 750 570 422	21 411 837
Akkumulerte av- og nedskrivninger	-7 683 600	-656 668 815	-317 895 065	-982 247 480	-16 651 554
Bokført verdi 31.12.	60 725 541	1 510 880 999	196 716 402	1 768 322 942	4 760 283
Regnskapsåret 2022					
Bokført verdi 01.01.	60 725 541	1 510 880 999	196 716 402	1 768 322 942	4 760 283
Reklassifisering	53 637 893	-53 716 033	78 140	0	0
Virksomhetsovertagelse		0	0	0	0
Driftsinvesteringer 2022	0	74 761 781	62 662 995	137 424 776	138 000
Avgang bokført verdi	0	-6 624 648	-2 823 746	-9 448 394	0
Årets avskrivning	-1 104 720	-83 787 106	-51 356 924	-136 248 750	-1 514 667
Bokført verdi 31.12.	113 258 714	1 441 514 993	205 276 867	1 760 050 574	3 383 616
Per 31.12.					
Anskaffelseskost 31.12.	122 047 034	2 181 970 914	574 123 180	2 878 141 128	21 549 837
Akkumulerte av- og nedskrivninger*	-8 788 320	-740 455 921	-368 846 312	-1 118 090 553	-18 166 221
Bokført verdi 31.12.	113 258 714	1 441 514 993	205 276 867	1 760 050 574	3 383 616

*Avskrivninger i resultatregnskapet er redusert med nedskrivning av rente- og avdragsfritt lån med 6 164 556,-



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 4 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.

Lønnskostnader	2022		2021	
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Lønninger	34 164 545	26 877 889	1 863 518 059	1 710 312 299
Arbeidsgiveravgift	5 896 057	4 054 722	281 148 179	249 169 407
Pensjonskostnader	4 581 530	3 626 512	236 997 440	249 996 659
Andre ytelser*	1 891 292	2 986 084	93 002 620	49 101 031
Sum	46 533 424	37 545 207	2 474 666 298	2 258 579 396

* Andre ytelser omfatter også innleid arbeidskraft.

Antall årsverk	2022		2021	
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
	41	31	2 539	2 494

Ytelser til ledende personer

	Forstander/Adm.Dir	Hovedstyret
Lønn	1 964 682	965 000
Pensjonspremie	162 137	
Annen godtgjørelse	1 677	

Adm.direktør har avtale om etterlønn i 12 måneder. Eventuell annen fast inntekt kommer til fradrag i sin helhet. Det er ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til ansatte, til daglig leder eller medlemmer av styret.

Revisor

	Stiftelsen	Konsern
Ordinært honorar	262 500	1 925 371
Annen bistand	-	385 016

Revisjonshonorar for Stiftelsen er inkludert mva. Det samme gjelder for datterselskapet VID Vitenskapelige Høgskole og Fagskolen Diakonova AS.

NOTE 5 LANGSIKTIGE LEIEAVTALER

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler:

Langsiktige leieavtaler	Stiftelsen		Konsern	
	Årlig leie	Varighet	Årlig leie	Varighet
Leie av lokaler	4 409 132	1-5 år	6 474 233	1-5 år
Leie av lokaler		>5 år	37 000 000	>5 år
Andre leieavtaler		1-5 år	1 330 000	1-5 år



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 6 POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET

Andre driftskostnader	2022		2021	
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Kjøp av helsetjenester			219 001 895	281 000 326
Andre kostnader pasient/bruker/student			32 576 699	13 517 739
Drift og vedlikehold eiendom	25 494 098	36 239 164	201 242 934	185 640 926
Eiendomsutvikling*	11 423 874	54 059 685	11 423 874	64 879 466
Forbruksmaterieell			11 357 889	11 009 303
Kostnader knyttet til utstyr og inventar	2 195 776	2 925 075	31 887 766	37 090 054
IKT-kostnader	3 264 745	2 749 496	133 713 538	128 191 539
Andre tjenester	12 114 905	6 919 217	48 140 773	39 433 003
Tap ved anleggsmidler	0	9 150 529	22 667	9 150 529
Andre driftskostnader	13 144 979	9 260 743	94 833 709	71 337 026
Sum	67 638 377	121 303 909	784 201 744	841 249 911

*Diakonhjemmet har et utviklingsprosjekt, Diakonhjemmet Hage, som omfatter ca 45 mål av Diakonhjemmets eiendom på Steinerud i Oslo. Kostnader knyttet til skisse/forprosjekt og noe prosjektering frem til konseptvalg, resultatføres.

NOTE 7 DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP M.V.

Stiftelsen:

Aksjer i datterselskap :

Foretaksnavn	Forretningskontor	Eierandel	Årets resultat	Egenkapital
Diakonhjemmet Sykehus AS	Oslo	100,0 %	22 771 000	546 369 000
VID Holding AS	Oslo	54,6 %	21 562	34 676 851
Diakonhjemmet Sykehusapotek AS	Oslo	100,0 %	407 277	11 626 847
Diakonhjemmet Omsorg AS	Oslo	100,0 %	-38 080 807	30 481 291
Diakonhjemmet Energisentral AS *	Oslo	50,0 %	-1 444 907	3 500 514
Steinerud Eiendom AS	Oslo	100,0 %	958	98 216
Duesvei Omsorg AS	Stavanger	75,0 %	-4 733 372	1 222 549
Fagskolen Diakonova Holding AS	Oslo	50,1 %	-4 057	3 464 496

Selskap i underkonsern, etter kostmetoden:

VID Vitenskapelige Høgskole AS	Oslo	100,0 %
Fagskolen Diakonova AS	Oslo	100,0 %

Selskapene er regnskapsført i stiftelsen etter kostmetoden, og inngår i konsernregnskapet.

Duesvei 9-11 AS og Samfunnsbygg Holding AS fusjonerte i 2022 med Samfunnsbygg Holding AS som overtakende selskap. Selskapet skiftet navn til Dues vei Omsorg AS.

* Diakonhjemmet Energisentral AS er et felleskontrollert selskap med 50% eierandel til Det norske Diakonhjem (morselskap) og 50% eierandel til Diakonhjemmet Sykehus AS (heleiet datterselskap).

NOTE 8 - PENSJONSKOSTNADER, -MIDLER OG FORPLIKTELSER

Morselskapet har en ordinær tariffefestet tjenestepensjonsordning i Statens Pensjonskasse (SPK) som dekker alle ansatte.

Pensjonsordningen i SPK inkluderer tariff- og avtalefestet førtidspensjonsordning.

I henhold til SPK sin anbefaling skal selskapet kun bokføre årets innbetalte premie,

og ikke innarbeide noen nettoforpliktelse i regnskapet, da denne ikke beregnes.

Pensjonsforsikringsordningen tilfredsstillere kravene etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Selskapet har også en eldre, ytelsesbasert pensjonsordning gjennom Kommunal Landspensjonskasse (KLP). Aktuarberegninger er foretatt av KLP, og er basert på spesifikke økonomiske samt aktuarmessige forutsetninger. Tilsvarende ordninger gjelder for datterselskapet VID Vitenskapelig Høgskole AS. I morselskapet er det også inngått direkte pensjonsavtaler som er usikret.

Diakonhjemmet Sykehus AS har sin tjenstepensjonsordninger i KLP som inkluderer avtalefestet førtidspensjon (AFP) Datterselskapet Diakonhjemmet Omsorg AS har en forsikret tjenstepensjon i Virke i Storebrand, offentlig tjenstepensjonsordning for sykepleierne i KLP, samt samt en lukket offentlig tjenstepensjonsordning for andre ansatte i KLP. Selskapet har tariff- og avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP), forsikret gjennom KLP og Fellesordningen. AFP-ordningen for sykepleiere er forsikret gjennom et risikofelleskap i KLP, for øvrige ansatte har selskapene selvrisiko. Ordningene gir rett til alderspensjon, ektefellepensjon, barnpensjon og uførepensjon etter nærmere bestemte regler. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder, og størrelsen på ytelsen fra Folketrygden. Pensjonsforsikringsordningen tilfredsstiller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Aktuarberegninger er foretatt av KLP, og er basert på spesifikke økonomiske samt aktuarmessige forutsetninger. Pensjonsmidler er vurdert til virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelse i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner resultatføres. Dersom selskapet har negative estimatavvik (tap) benyttes planendringen til å redusere uinnregnede estimatavvik.

Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidlene som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningsår hvis avviket ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av bruttopensjonsforpliktelse og pensjonsmidler. Netto pensjonsforpliktelse er differansen mellom nåverdien av pensjonsforpliktelsene og verdien av pensjonsmidlene. Netto pensjonskostnad er differansen mellom brutto pensjonskostnader og avkastning på pensjonsmidler.

Tallene fremkommer som vist under:

I 2014 kom en omlegging av pensjonsordningen med levealderjustering, uføreansvar og ny dødelighetstariff, en såkalt planendring. Konsernet bokførte planendringen retrospektivt ved å innregne effekten direkte i inngående balanse. Noe som medførte redusert netto pensjonsforpliktelse og økt egenkapital. I statsbudsjettet 2015 ble det forutsatt at denne engangsreduerte pensjonskostnaden for helseforetakene, skulle gå til styrking av egenkapitalen for helseforetaekene og sees opp fremtidige pensjonskostnader. De fire regionale helseforetakene besluttet i 2014 og inntektsføre planendringen og Helse Sør-Øst forutsatte at de private ideelle sykehusene inkludert Diakonhjemmet Sykehus gjorde det samme. Nivået i basisrammen fra HSØ var på 180,8 MNOK. Fra og med 2021 er beløpet deflatorjustert (offentlig inflasjonsjustering) Sykehuset forutsetter at prinsippet om at pensjonskostnad utover 186,5 MNOK kompenseres videreføres.

I 2015 steg pensjonskostnaden betydelig, blant annet som følge av lavere grense for stillingsbrøk for innmelding. I 2016, 2017 og 2018 har kostnaden gått noe ned pga. endret diskonteringsrente og økt forventet avkastning. mer normalt nivå sammenlignet med tidligere år. I 2019 er kostnadene økt som følge av ny planendring. Samme planendring ga reduserte kostnader i 2020. I 2021 og 2022 har pensjonskostnaden igjen økt, og er nå på et mer normalt nivå sammenlignet med tidligere år.

Stiftelsen:

Pensjonsforpliktelse	31.12.2022	31.12.2021
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	19 897 100	22 588 145
Pensjonsmidler*	-18 485 796	-20 719 098
Netto pensjonsforpliktelse	1 411 304	1 869 047
Ikke resultatførte estimatavvik (eks. aga)	-2 148 566	-3 544 135
Arbeidsgiveravgift	-103 953	-236 187
Netto pensjonforplikt. (+)/midler (-) inkl. arbeidsgive	-841 215	-1 911 275
Ikke forsikret pensjonsforpliktelse	7 049 891	7 610 035
Netto pensjonsforpliktelse	6 208 676	5 698 760



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Konsern :

	Pensjon			
	Midler	Forpliktelse	Midler	Forpliktelse
	31.12.2022	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2021
Pensjonsforpliktelse				
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse	4 279 488 373	416 621 019	4 013 987 243	398 105 936
Pensjonsmidler*	-3 699 058 490	-395 926 150	-3 675 194 213	-376 761 301
Netto pensjonsforpliktelse	580 429 883	20 694 869	338 793 030	21 344 635
Ikke resultatførte estimatavvik (eks. aga)	-687 095 874	6 691 045	-446 193 800	12 819 147
Ikke resultatførte planendringer (eks. aga) *	0	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	4 353 706	-3 323 733	2 470 419	-2 993 916
Netto pensjonforplikt. (+)/midler (-)				
inkl. arbeidsgiveravg.	-102 312 285	24 062 181	-104 930 351	31 169 866
Ikke forsikret pensjonsforpliktelse	0	7 049 892		7 610 036
Netto pensjonsforpliktelse	-102 312 285	31 112 073	-104 930 351	38 779 902

*Pensjonsmidler	2022		2021	
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Faktiske pensjonsmidler 01.01.	20 719 098	20 250 057	4 051 955 514	3 600 541 217
Korreksjon IB				
Reduksjon pensjonsmidler virksomhetsovertagelse	0	0	145	0
Forventet avkastning	753 079	622 492	151 629 279	114 276 497
Estimatavvik	-2 255 188	185 893	-221 740 458	165 542 768
Administrasjonskostnader	-12 616	-12 516	-7 647 930	-7 689 680
Virksomhetsovertagelse			20 914 374	
Premieinnbetaling/tilskudd	305 611	549 632	208 065 819	272 936 157
Estimat utbetalt pensjon	-1 024 188	-876 460	-108 192 103	-93 651 445
Estimert pensjonsmidler 31.12	18 485 796	20 719 098	4 094 984 640	4 051 955 514

Spesifikasjon av pensjonskostnad	31.12.2022		31.12.2021	
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Nåverdi av opptjente pensjonsrettigheter i året	0	0	244 138 022	228 521 306
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsen	419 445	352 998	87 528 219	71 602 655
Årets brutto pensjonskostnad	419 445	352 998	331 666 241	300 123 961
Forventet avkastning på pensjonsmidler	-753 079	-622 492	-151 814 143	-114 276 497
Administrasjonskostnad	12 616	12 516	7 686 851	7 689 680
Resultatført estimatendring	1 785 043	93 316	7 070 488	5 544 991
Resultatført planendring	0	0	0	0
Arbeidsgiveravgift	-45 264	-36 234	29 230 715	31 155 239
Årets netto pensjonskostnad aktuarberegnet ytelsesp	1 418 761	-199 896	223 840 152	230 237 374
Medlemsinnkudd og andre refusjoner			-8 622 568	-31 173 706
Andre pensjonskostnader (inkl. premie fra SPK)	3 162 769	3 826 408	21 779 856	50 932 991
Sum pensjonskostnad	4 581 530	3 626 512	236 997 440	249 996 659

Økonomiske forutsetninger	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
Diskonteringsrente	3,00 %	1,90 %	3,00 %	1,90 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler	5,20 %	3,70 %	5,20 %	3,70 %
Årlig lønnsregulering	3,50 %	2,75 %	3,50 %	2,75 %
Regulering av folketrygdens grunnbeløp	3,25 %	2,50 %	3,25 %	2,50 %
Pensjonsregulering	2,63 %	1,73 %	2,63 %	1,73 %
Antall aktive medlemmer i pensjonsordning i KLP	0	0	2 221	2 100



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Sykehuset sin pensjonskostnad og planendring

Sykehuset får kompensert gjennom tilskudd fra Helse Sør Øst, økning i pensjonskostnad som som følge av endringer i forutsetninger og planer.

Oppstillingen under viser planendringen som styrket egenkapitalen i 2014, økningen i pensjonskostnad i årene 2014-2022 som ikke er kompensert med økt tilskudd fra Helse Sør Øst og dermed gjenværende beløp av den planendringen i egenkapitalen.

Nivået i basisrammen fra HSØ var på 180,8 MNOK i 2014. Etter 2015 har beløpet blitt deflatorjustert.

Det er enighet med HSØ om at nivået i 2022 er forutsatt å være 186,5 MNOK.

Tallene under er justert for dette sammenlignet med tall fra i fjor.

Disponering planendring pensjon

Planendring i 2014 til styrking av egenkapital:	196 979 021
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2014*	-29 577 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2015*	-85 269 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2016*	-29 517 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2017*	-26 162 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2018*	-6 271 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2019*	-31 611 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2020*	21 863 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2021*	-8 597 000
Ikke kompensert pensjonskostnadsøkning i 2022*	-3 131 000
Rest disponible midler til å dekke fremtidige pensjonskostnader/forpliktelser	-1 292 979

*Forutsatt full kompensasjon av kostnadsøkningen.

NOTE 9 FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Investeringer i andre aksjer	5 924 506	5 924 506	11 315 506	11 315 506
Eierandel KLP	2 068	2 068	102 162 598	95 353 193
Andre langsiktige fordringer	10 630 336	10 630 336	12 695 364	13 002 905
Sum andre finansielle anleggsmidler	16 556 910	16 556 910	126 173 468	119 671 604

NOTE 10 MELLOMVÆRENDE MED FORETAK I SAMME KONSERN

Mellomværende mellom Stiftelsen og andre konsernselskaper.

	31.12.2022	31.12.2021
Fordringer	Stiftelsen	
Langsiktig lån	25 752 268	20 495 768
Kundefordringer	4 743 073	5 916 839
Andre fordringer	2 951 727	1 154 406
Sum fordringer på selskap i samme konsern	33 447 068	27 567 013
Gjeld		
Langsiktig gjeld	10 254 815	13 252 415
Leverandørgjeld	1 390 387	1 438 895
Annen kortsiktig gjeld	1 416 982	1 315 984
Sum gjeld til selskap i samme konsern	13 062 184	16 007 294



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 11 INVESTERINGER I AKSJE-, OBLIGASJONS- OG PENGEMARKEDSFOND

Stiftelsen:

Pr. 31.12.2022 har Stiftelsen følgende plasseringer i verdipapirer :

PLASSERINGER	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst
Inv.selskap eiendom/infrastruktur	908 352	195 341	-713 011
Aksjefond	16 610 676	37 352 226	20 741 550
Pengemarkedsfond	0	0	0
Obligasjonsfond	9 952 609	9 395 912	-556 697
Total sum	27 471 637	46 943 479	19 471 842
Avsatt urealisert gevinst pr. 01.01.			25 635 483
Korrigerings kostpris			
Årets endring i urealisert gevinst / tap			-6 163 641
Urealisert gevinst pr. 31.12.			19 471 842

Årets tap som følge av verdsettelse til markedsverdi på plasseringene, kr. 6 163 641,- inngår i finanskostnader i resultatregnskapet.

Konsern:

Pr. 31.12.2022 har konsernet følgende plasseringer i verdipapirer :

PLASSERINGER	Kostpris	Markedsverdi	Urealisert gevinst
Inv.selskap eiendom/infrastruktur	908 352	195 341	-713 011
Aksjefond	16 610 676	37 352 226	20 741 550
Pengemarkedsfond	3 599 551	3 599 551	0
Obligasjonsfond	9 952 609	9 395 912	-556 697
Total sum	31 071 188	50 543 030	19 471 842
Avsatt urealisert gevinst pr. 01.01.			25 635 483
Korrigerings kostpris			
Årets endring i urealisert gevinst / tap			-6 163 641
Urealisert gevinst pr. 31.12.			19 471 842

Årets tap som følge av verdsettelse til markedsverdi på plasseringene, kr. 6 163 641,- inngår i finanskostnader i resultatregnskapet.

NOTE 12 FINANSKOSTNADER

	2022		2021	
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Rentekostnader	19 342 658	13 808 755	21 513 802	14 725 207
Nedskrivning finansielle anleggsmidler	17 000 000	0	0	0
Årets endring i urealisert tap	6 163 641	0	6 163 641	0
Andre finanskostnader	10 714	35 743	882 363	506 384
Sum finanskostnader	42 517 013	13 844 498	28 559 806	15 231 591



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 13 BUNDNE MIDLER

	Stiftelsen	Konsern
Innestående til dekning av ansattes skattetrekksmidler	2 530 562	102 512 163

NOTE 14 EGENKAPITAL

Stiftelsen:

	Grunnkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.	15 000 000	415 460 929	50 259 065	480 719 994
Korreksjon avvik egenkapital 01.01.			6	6
Årets overskudd			-16 886 914	-16 886 914
Egenkapital pr. 31.12.	15 000 000	415 460 929	33 372 151	463 833 086

Konsern :

	Grunnkapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkap.	Minoritets-interesser	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.	15 000 000	382 460 929	593 434 267	39 240 506	1 030 135 702
Korreksjon avvik egenkapital 01.01.					0
Nystiftet selskaper					0
Poster ført direkte mot EK			-1 356 928		-1 356 928
Tilført fra årets resultat			-23 378 680	-7 808 326	-31 187 006
Egenkapital pr. 31.12.	15 000 000	382 460 929	568 698 659	31 432 180	997 591 768

NOTE 15 PANTESIKRET RESTGJELD

	Stiftelsen	Konsern
Bokført verdi pantsatte bygninger	1 003 829 524	1 331 381 571
Påløpte ikke forfalne pantegjeldsrenter	2 898 453	3 250 106
Pantesikret gjeld til kredittinstitusjon	691 645 418	770 596 214
Pantesikret gjeld Oslo kommune*	195 545 670	203 295 670
Neste års avdrag	19 682 449	20 386 799
Rentebærende gjeld med forfall til betaling senere enn 5 år.	931 184 842	931 184 842

*Dette er rente- og avdragsfritt lån Oslo kommune har gitt knyttet til sykehjemsbyggene på Sagenehjemmet og Nordberghjemmet samt til Omsorg + bygget.

Oslo kommune belaster ikke virksomhetene for renter på pantelånet.

Det rente-/avdragsfrie lånet nedskrives hvert år. Nedskrivningsbeløpet bokføres som en redusert avskrivning.

Beløpet utgjør 6 1 for Stiftelsen og samme beløp for konsernet.

360 MNOK av lånene er rentesikret frem til 2031 (100 MNOK) og 2041.

Pantesikret gjeld til kredittinstitusjon har en gjennomsnittlig veiet restløpetid på: 24,6 år.



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

NOTE 16 ANNEN LANGSIKTIG GJELD

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Gjeld til Helse Sør-Øst	-	0	14 935 000	14 935 000
Rente- og avdragsfritt lån Oslo Kommune	195 545 670	6 410 226	203 295 670	14 160 226
Annen langsiktig gjeld	-	0	34 118 504	29 000 000
Sum Annen langsiktig gjeld	195 545 670	6 410 226	252 349 174	58 095 226

Gjeld til Helse Sør-Øst RHF er et likviditetstilskudd i forbindelse med innføring av ordning med mva-kompensasjon.

NOTE 17 ANNEN KORTSIKTIG GJELD

	31.12.2022	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2021
	Stiftelsen	Stiftelsen	Konsern	Konsern
Lønn og feriepenger	3 917 373	3 153 222	286 549 969	245 800 902
Avsetning prosjekter	0	0	153 638 034	137 825 412
Påløpte ikke forfalte rentekostnader	2 898 453	2 150 407	3 250 106	2 307 913
Diverse avsetninger	0	0	12 334 338	8 736 047
Annen kortsiktig gjeld	14 813 417	9 272 475	74 892 587	114 415 602
Sum kortsiktig gjeld	21 629 243	14 576 104	530 665 034	509 085 876

NOTE 18 SKATT

Stiftelsen:

Stiftelsen driver noe skattepliktig utleievirksomhet, hovedsakelig boliger.

Det betales inntektskatt samt formuesskatt av denne delen av virksomheten.

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-4 496 526	-21 701 728
Endring midlertidige forskjeller	459 998	5 551 205
Skattegrunnlag betalbar skatt	(4 036 528)	(16 150 523)
Betalbar skatt av resultat	-	-
Korreksjon betalbar skatt fra tidligere år	19 089	(88 778)
Betalbar formuesskatt	1 188 000	1 088 468
Sum skatt	1 207 089	999 690

Skattemessige midlertidige forskjeller utgjorde for Diakonhjemets bolig pr 31.12

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Varige driftsmidler	-42 107 252	-38 730 876	3 376 376
Varige driftsmidler korreksjon ib		0	0
Taps/gevinstkonto	-6 021 270	-8 937 648	-2 916 378
Sum midlertidige forskjeller	-50 840 633	-47 668 524	3 172 109
Den utsatte skattefordelen av dette utgjør	11 184 939	10 487 075	697 864

Den utsatte skattefordelen er ikke oppført i balansen som en eiendel.



STIFTELSEN DET NORSKE DIAKONHJEM

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Konsern:

Stiftelsen driver noe skattepliktig utleievirksomhet, hovedsakelig boliger.

Publikumsutsalget av Diakonhjemmet Sykehusapotek AS er skattepliktig virksomhet.

VID Vitenskapelige høgscole AS driver skattepliktig konsulentvirksomhet.

Diakonhjemmet Omsorg AS har en liten del av sin virksomhet som skattepliktig virksomhet.

Diakonhjemmet Energisentral AS og Dues vei Omsorg AS er i sin helhet skattepliktig virksomheter.

Utsatte skattefordelen er ikke oppført i balansen som en eiendel.

Konsern

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-10 321 491	-25 298 012
Permanente forskjeller	12 901	90 253
Endring midlertidige forskjeller	(3 216 500)	468 844
Anvendelse av fremførbart underskudd	(970 341)	-
Skattegrunnlag betalbar skatt	(14 495 431)	(24 738 915)
Betalbar skatt av resultat	5 751	-
Korreksjon betalbar skatt fra tidligere år	19 089	(88 666)
Betalbar formueskatt	1 188 000	1 088 468
Diff skatt og beregnet skatt i fjor		
Sum skatt	1 212 840	999 802

Skattemessige midlertidige forskjeller utgjorde;

	31.12.2022	31.12.2021	Endring
Kundefordringer	0	0	0
Varige driftsmidler	-33 224 739	-33 524 861	-300 122
Varige driftsmidler korreksjon ib	-5 240 232	0	5 240 232
Taps/gevinstkonto korreksjon ib	-5 644 241		5 644 241
Taps/gevinstkonto	-6 021 270	-8 937 648	-2 916 378
Sum	-50 130 482	-42 462 509	7 667 973
Akkumulert underskudd	-36 315 902	-11 268 161	-25 047 741
Sum midlertidige forskjeller	-86 446 384	-53 730 670	-32 715 714
Den utsatte skattefordelen av dette utgjør	19 882 668	11 820 747	7 197 457

Den utsatte skattefordelen er ikke oppført i balansen som en eiendel.

NOTE 19 GARANTI- OG ANDRE FORPLIKTELSER

Det er stilt morselskapsgaranti i form av en selvskyldnerkausjon fra Stiftelsen og NMS Eiendommer AS for rett oppfyllelse av selgerkreditt på 29 MNOK i forbindelse med Dues vei Omsorg AS sitt kjøp av en eiendom. Selgerkreditten forfaller til betaling i juli 2024. Det er videre stilt selvskyldnerkausjon på 21,75 MNOK overfor Danske Bank for lån til Dues vei Omsorg AS.

VID Holding har stilt selvskyldnerkausjon på 10 MNOK for sitt datterselskap VID Vitenskapelige Høgscole, knyttet til til en leieavtale.

En sykehjemseiendom er stilet som sikkerhet for bankgaranti på 7 MNOK overfor Oslo Kommune for oppfyllelse av Diakonhjemmet Omsorg AS sine forpliktelser i henhold til tjenesteytingsavtaler på to sykehjem.



List of Signatures

Page 1/1



Årsregnskap 2022 for Det norske Diakonhjem.pdf

Name	Method	Signed at
Mejdell, Bente Holm	BANKID	2023-03-31 15:04 GMT+02
Solberg, Tormod	BANKID_MOBILE	2023-03-31 14:20 GMT+02
Madsen, Vibeke H	BANKID_MOBILE	2023-03-31 14:10 GMT+02
Wirgenes, Paul Erik	BANKID_MOBILE	2023-03-31 14:03 GMT+02
Moser, Ingunn Brita	BANKID	2023-03-31 13:39 GMT+02
Middtømme, Ingeborg Synøve	BANKID_MOBILE	2023-04-01 08:14 GMT+02
Myklebust, Signe	BANKID_MOBILE	2023-03-31 18:17 GMT+02
Haavardsholm, Espen Andre	BANKID_MOBILE	2023-03-31 15:45 GMT+02
Furuheim, Anne Cathrine H	BANKID_MOBILE	2023-03-31 15:21 GMT+02



This file is sealed with a digital signature. The seal is a guarantee for the authenticity of the document.

External reference: CC1F075C4704469593E9ADDD3D6B1440